

Lokajíčková Romana
Východní 2614
470 06 Česká Lípa

Váš dopis zn./ze dne Č. j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 758572/2017 Ing. Veronika Klajmonová / 4439 11.05.2017
Sp. zn.
S-MHMP 0472265/2017 Počet listů 2 / příloh 1

Věc: MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště, drobné stavební úpravy a výměna části oken, parc.č. 4193/5, k.ú. Smíchov

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 5.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy tak nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Předmětem záměru je zateplení bytového domu. Z předložené projektové dokumentace nazvané: “MŠ Nad Palatou- zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna části oken “, je naprosto zřejmé, že měřítko stavby nemůže krajinný ráz ovlivnit, protože prostorové zvětšení stavby nebude z hlediska měřítek krajinného rázu patrné.

Souhlas se zásahem do krajinného rázu je totiž nezbytný jen u takového zásahu, u něhož existuje nikoli bezvýznamná pravděpodobnost, že jeho následkem bude změna krajinného rázu (ať již pozitivní nebo negativní) nebo snížení krajinného rázu, tj. snížení jeho estetické nebo přírodní hodnoty; viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 17.6.2011, č.j.7As 21/2011-87, dostupný z www.nssoud.cz.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Vyjádření k ochraně zvláště chráněných druhů - roryse obecného a netopýrů:

OCP MHMP souhlasí s postupem stanoveným v Doplnění k dokumentaci zateplení, které bylo OCP MHMP doručeno elektronicky dne 28. 5. 2017.

Jedná se konkrétně o následující opatření:

Pro revitalizace příslušné budovy bude žádáno o dotaci z Operačního programu snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie, kde je jako podklad nutné doložit odborné průzkumy synantropních druhů ptáků a netopýrů, jež by budovu mohly obývat. Až tyto budou provedeny, tak budou jejich výsledky zapracovány do PD a zároveň zaslány Odboru ochrany prostředí magistrátu hlavního města Prahy spolu s příslušnou dopracovanou částí PD.

OCP MHMP trvá na tom, aby byl seznámen s výsledky průzkumů před zahájením stavby. Pokud by z jakéhokoli důvodu bylo od provedení průzkumů upuštěno, bude to OCP MHMP neprodleně sděleno a PD bude v daném bodě dopracována v souladu s právními předpisy tak, aby stanovovala konkrétní postup s ohledem na možný výskyt zvláště chráněných druhů a předložena znovu OCP MHMP k posouzení.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Ing. Veronika Klajmonová, tel.: 236 004 439, email: veronika.klajmonova@praha.eu

Předmětem záměru je zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna částí oken u objektu MŠ, na parc. č. 4193/5, k.ú. Smíchov. Objekt MŠ se stavebně skládá ze tří konstrukčně a dispozičně obdobných pavilonů, které na sebe vzájemně navazují a samostatně stojícím hospodářským pavilonem. Kapacita MŠ je 136 dětí a 26 osob personálu.

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad městské části Praha 5.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Lokajíčková Romana
Východní 2614
47006 Česká Lípa

Váš dopis zn./ze dne Č. j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 948373/2017 RNDr. Helena Potměšilová/4422 9.6.2017
Sp. zn. S-MHMP 0472265/2017 Počet listů 1 / příloh 0

Věc: MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště, drobné stavební úpravy a výměna části oken, parc.č. 4193/5, k.ú. Smíchov – doplnění v bodě 5

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

B) Vyjádření k ochraně zvláště chráněných druhů - rorýse obecného a netopýrů:

Na základě doloženého chiropterologického a ornitologického posudku je zřejmé, že se na předmětném domě nevyskytují žádné větrací otvory, které by mohly sloužit k hnízdění rorýsům obecným (nejsou pro rorýse průchozí) a také nebyly na předmětném domě zjištěny žádné známky přítomnosti netopýrů. Z výše uvedených důvodů Vám sdělujeme, že se na předmětný dům nevztahuje „Nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP“, omezení z něj vyplývající a dále ani omezení vyplývající z ochrany netopýrů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /25/

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí